

## Budowa metra – obniżki czynszu

### **Budowa metra – obniżki czynszu w lokalach użytkowych**

W związku z utrudnieniami wynikającymi z budowy odcinka zachodniego drugiej linii metra, Zarząd Dzielnicy Wola m.st. Warszawy, Uchwałą nr 8086/2017 z dnia 20 stycznia 2017 roku, ustalił zasady okresowego obniżania czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych. < [link Uchwała](#) >

Zarząd Dzielnicy Wola m.st. Warszawy Uchwałą nr 8302/2017 z dnia 14 lutego 2017 r. zmienił zapisy Uchwały nr 8086/2017 z dnia 20 stycznia 2017 r. < [link Uchwała](#) >

Obniżki będą udzielane najemcom, którzy udokumentują spadek obrotów po rozpoczęciu inwestycji, powyżej 10% miesięcznie w ciągu co najmniej dwóch kolejnych miesięcy poprzedzających złożenie wniosku (tj.: w grudniu 2016 i styczniu 2017 roku), w odniesieniu do analogicznego okresu w 2015 i 2016 roku. Wysokość obniżki odpowiadać będzie procentowemu spadkowi obrotów w badanym okresie. < [link wniosek Górczewska](#) >

Zapraszamy Państwa również do kontaktu z pracownikami Działu Lokali Użytkowych ZGN Wola (ul. J. Bema 70, I piętro, pok. 112, tel. 22 49 58 136, 22 49 58 170), którzy chętnie udzielą szczegółowych informacji dotyczących zasad obniżania stawek czynszu.

Załączamy pismo w sprawie możliwości zamieszczania tablic zawierających informację o prowadzonej działalności gospodarczej. < [link pismo](#) >

#### **Załączniki:**

- [Uchwała nr 8086/2017 z dnia 20 stycznia 2017 roku](#)
- [Informacja Zarządu Dróg Miejskich w sprawie umieszczenia tablic zawierających informację o prowadzeniu działalności gospodarczej.](#)
- [Uchwała nr 8302/2017 z dnia 14 lutego 2017 r.](#)
- [Wniosek w sprawie obniżenia stawki czynszu – II linia metra.](#)